

**Unternehmensflurbereinigung UF 1598  
Friedberg B 3a**

### **3. Änderungsbeschluss**

#### **I. Anordnung**

Aufgrund § 8 Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546) in der derzeit geltenden Fassung werden der Flurbereinigungsbeschluss des Hessischen Landesamtes für Bodenmanagement und Geoinformation (HLBG) vom 15. Dezember 2005, der

1. Änderungsbeschluss des Amtes für Bodenmanagement Büdingen vom 18. Februar 2008 und der
2. Änderungsbeschluss des Amtes für Bodenmanagement Büdingen vom 22. Juli 2009 durch diesen
3. Änderungsbeschluss wie folgt erheblich geändert.

Das Flurstücksverzeichnis bildet als Anlage 1 einen Bestandteil dieses Änderungsbeschlusses.

#### **II. Flurbereinigungsgebiet**

Durch die Änderung wird das Flurbereinigungsgebiet um ca. 77 ha verkleinert und hat nunmehr eine Größe von ca. 681 Hektar.

Die auszuschließenden Bereiche sind in der Gebietskarte rot hinterlegt. Die Verfahrensgrenze ist mit einer orangefarbenen gestrichelten Linie kenntlich gemacht.

Die geänderte Grenze ist auf der Gebietsübersichtskarte dargestellt (Anlage 2).

#### **III. Flurbereinigungsbehörde**

Die für das Flurbereinigungsverfahren Friedberg B 3a zuständige Flurbereinigungsbehörde ist das Amt für Bodenmanagement Büdingen, Bahnhofstraße 33, 63654 Büdingen.

#### IV. Teilnehmergemeinschaft

Die Bezeichnung und der Sitz der Teilnehmergemeinschaft sowie die Anzahl der Mitglieder und die Zusammensetzung des Vorstandes werden durch diesen Beschluss nicht geändert.

#### V. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Im Flurbereinigungsverfahren Friedberg B 3a wurden aufgrund § 8 (1) des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) vom 16. März 1976 ( BGBl. I, S. 546 ) in der jeweils zu dieser Zeit geltenden Fassung durch den 1. Änderungsbeschluss vom 18.02.2008 die nachfolgend aufgeführten Grundstücke zum Verfahren zugezogen.

Gemarkung Ockstadt

Flur 10

Flurstücke 147/3 und 147/5

Inhaber von Rechten an diesen Grundstücken, die aus dem Grundbuch nicht zu ersehen sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, werden hiermit nach § 14 FlurbG aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten nach Bekanntgabe dieses Beschlusses bei der Flurbereinigungsbehörde anzumelden. Werden Rechte nach Ablauf dieser Frist angemeldet, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines o. a. Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

#### VI. Veröffentlichung, Auslegung

Der entscheidende Teil dieses Beschlusses wird nachrichtlich im Staatsanzeiger veröffentlicht und in den Flurbereinigungscommunen Friedberg und Bad Nauheim sowie in den an das Flurbereinigungsgebiet angrenzenden Gemeinden/Städten Wöllstadt und Rosbach vor der Höhe öffentlich bekanntgemacht.

Der Beschluss mit Begründung und die Gebietskarte werden für die Dauer von zwei Wochen nach der öffentlichen Bekanntmachung zur Einsichtnahme für die Beteiligten bei dem

Magistrat der Stadt Friedberg

Mainzer-Tor-Anlage 6  
61169 Friedberg (Hessen)

Magistrat der Stadt Bad Nauheim

Parkstraße 36 - 38  
61231 Bad Nauheim

während der üblichen Dienststunden ausgelegt.

Informationen über das Flurbereinigungsverfahren können auch der Internetpräsentation <http://www.hvb.g.hessen.de>, Hyperlink Bodenmanagement, entnommen werden.

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Änderungsbeschluss kann binnen eines Monats Widerspruch beim Hessischen Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Schaperstraße 16, 65195 Wiesbaden erhoben werden.

Der Lauf der Frist beginnt mit dem 1. Tag der öffentlichen Bekanntmachung. Der Widerspruch ist schriftlich einzulegen oder zur Niederschrift zu erklären.

Wetzlar, den 18.01.2012

Hessisches Landesamt für  
Bodenmanagement und Geoinformation  
-Obere Flurbereinigungsbehörde-



Im Auftrag

( P e t e r )

## Anlage 1 zum 3. Änderungsbeschluss vom 18.01.2012

Unternehmensflurbereinigung Friedberg B 3a - UF 1598 -

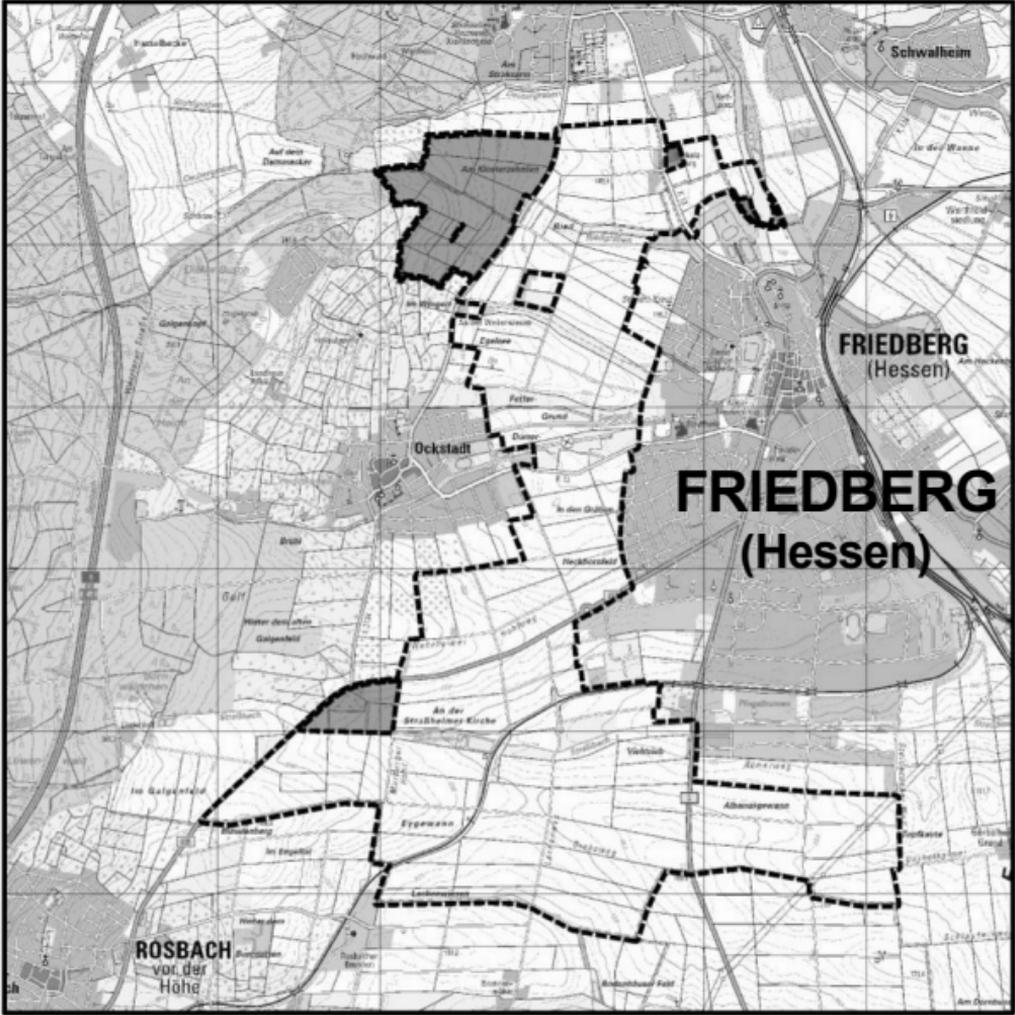
### Flurstücksverzeichnis

Es werden folgende Flurstücke aus dem Flurbereinigungsgebiet **ausgeschlossen**:

Gemarkung Friedberg	Flur 4	Nrn.	35/1, 35/2, 57
	Flur 30	Nr.	1/5
Gemarkung Bad Nauheim	Flur 12	Nrn.	42, 44/1, 44/3, 44/4, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 80/1, 82/3, 83/5, 83/6, 99/2
	Flur 14	Nrn.	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25/1, 25/2, 26, 27, 28, 29, 30/1, 31/1, 32, 33, 35/1, 35/2, 36, 37, 38, 39, 40/1, 41/1, 42, 43, 44, 45/1, 45/2, 46, 135/2, 135/3, 135/4, 135/5, 135/6, 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 136/1, 137/1, 138/1, 138/2, 139/1, 140/1, 140/2
	Flur 15	Nrn.	12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20/1, 20/2, 20/3, 21, 22, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 28/2, 29/1, 30/1, 31/1, 32/1, 33/1, 34, 62, 63, 64/2, 64/3, 65/2, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 66/1, 66/2, 66/4
Gemarkung ●ckstadt	Flur 14	Nrn.	16/1, 18/1, 19/1, 21/1, 22/1, 23/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 31/1, 32/1, 34/1, 35/1, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49/1, 50/1, 51/1, 53/1, 54/1, 55/1, 56/1, 58/1, 59/1, 59/2, 59/3, 59/4, 60/1, 60/2, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78/2, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85/1, 85/2, 86/1,

86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6,  
86/7, 87, 88, 89, 90, 91, 92/1,  
92/2, 93/1, 93/2, 94, 95, 96/1,  
96/2, 97, 98, 99, 116/4, 116/5,  
116/6, 291/1, 293/1, 294/5,  
296, 297, 298, 299, 300, 301,  
302, 303, 305/1, 307/1

Flur	30	Nrn.	68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76/1, 77/1, 78/1, 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 83/1, 84/1, 85/3, 85/4, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1, 90/1, 91/1, 92/1, 93/1, 94/1, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107/1, 108/1, 110/1, 112/1, 113/1, 114/1, 115/1, 116/1, 117/1, 118/1, 119/1, 120/1, 121/1, 122/1, 123/1, 124/1, 125/1, 126/1, 127, 128, 129, 130, 131/1, 131/2, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141/1, 141/2, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153/1, 153/2, 153/3, 153/4, 153/5, 153/6, 153/7, 153/8, 153/9, 153/10, 154, 155, 380, 382/1, 383/1, 384/1, 385, 402/1
------	----	------	--



**FRIEDBERG**  
(Hessen)

**FRIEDBERG**  
(Hessen)

**ROSBACH**  
vor der  
Höhe

Ockstadt

An der  
Stadtkirche

Eggwonn

Schwalheim

Paroßbach

Auf dem  
Dammacker

Auf  
Klosteracker

An  
Mühlgraben

Unter  
Kloster

Ob  
Kloster

**FRIEDBERG**  
(Hessen)

**FRIEDBERG**  
(Hessen)

**ROSBACH**  
vor der  
Höhe

Ockstadt

An der  
Stadtkirche

Eggwonn

Schwalheim

Paroßbach

Auf dem  
Dammacker

Auf  
Klosteracker

An  
Mühlgraben

Unter  
Kloster

Ob  
Kloster