

<b>Wertermittlungsrahmen</b>							
Bodenzahl/Grünlandgrundzahl	> 65	65 - 58	57 - 50	49 - 42	41 - 34	33 - 24	24 >
<b>Klasse</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>	<b>VI</b>	<b>VII</b>
<b>Wertverhältniszahlen</b>							
<b>Acker/Grünland [A, GR]</b>	<b>90</b>	<b>80</b>	<b>70</b>	<b>60</b>	<b>50</b>	<b>42</b>	<b>35</b>
EUR/m <sup>2</sup>	0,90 €	0,80 €	0,70 €	0,60 €	0,50 €	0,42 €	0,35 €
<b>Leitung Acker/Grünland [AL, GRL]</b>		<b>80</b>	<b>70</b>	<b>60</b>	<b>50</b>	<b>42</b>	<b>35</b>
EUR/m <sup>2</sup>		0,80 €	0,70 €	0,60 €	0,50 €	0,42 €	0,35 €
<b>Gartenland [G]</b>	<b>500</b>						
EUR/m <sup>2</sup>	5,00 €						
<b>Leitung Gartenland [GL]</b>		<b>300</b>					
EUR/m <sup>2</sup>		3,00 €					
<b>Grünanlage [GRÜ] Sportplatz</b>	<b>250</b>						
EUR/m <sup>2</sup>	2,50 €						
<b>Waldfläche [H] / Waldweg [WEGH]</b>							<b>30</b>
EUR/m <sup>2</sup>							0,30 €
<b>Gehölz, Unland, Geringstland [GH, U, GER]</b>						<b>20</b>	<b>10</b>
EUR/m <sup>2</sup>						0,20 €	0,10 €
<b>Betriebsfläche [BF]</b>	<b>1000</b>			<b>250</b>	<b>150</b>		
EUR/m <sup>2</sup>	10,00 €			2,50 €	1,50 €		
<b>Betriebsfläche Leitung [BFL]</b>		800					
EUR/m <sup>2</sup>		8,00 €					
<b>Gebäude- u. Freifläche [GF]</b>	<b>2000</b>						
EUR/m <sup>2</sup>	20,00 €						
<b>Bahngelände [BGL]</b>							<b>10</b>
EUR/m <sup>2</sup>							0,10 €
<b>Gewässer [WAF, WAB, WAG, T]</b>							<b>2</b>
EUR/m <sup>2</sup>							0,02 €
<b>Verkehrsflächen [S, WEG, PL]</b>							<b>2</b>
EUR/m <sup>2</sup>							0,02 €
<b>Fahrtweg befestigt (WGF)</b>							<b>2</b>
EUR/m <sup>2</sup>							0,02 €
<b>Weg Erdweg/Grünweg [WEG]</b>		<b>80</b>	<b>70</b>	<b>60</b>	<b>50</b>	<b>42</b>	<b>35</b>
EUR/m <sup>2</sup>		0,80 €	0,70 €	0,60 €	0,50 €	0,42 €	0,35 €
<b>Weg Leitung [WEGL]</b>			<b>70</b>	<b>60</b>	<b>50</b>	<b>42</b>	<b>35</b>
EUR/m <sup>2</sup>			0,70 €	0,60 €	0,50 €	0,42 €	0,35 €
<b>Ausgleichsfläche Zufahrt [AZ]</b>	<b>250</b>						
EUR/m <sup>2</sup>	2,50 €						
<b>Straßenfläche Zufahrt [SZ]</b>	<b>150</b>						
EUR/m <sup>2</sup>	1,50 €						

**Kapitalisierungsfaktor = 100**