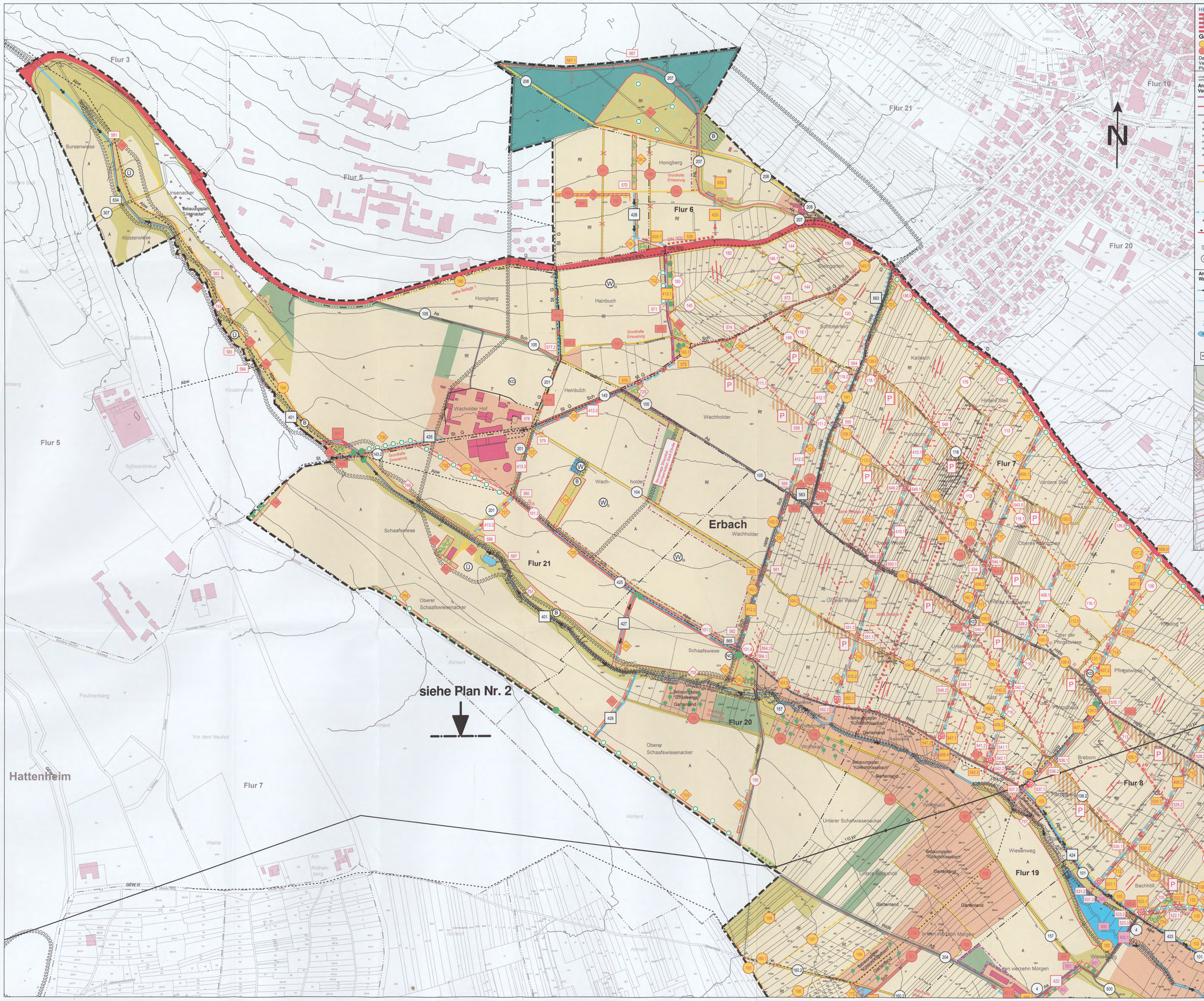
F 978 Eltville-Erbach



Legende zur Karte *zur Änderung* des Wege- und Gewässerplans mit landschaftspflegerischem Begleitplan

HESSEN

Gegenstand der Planfeststellung/Plangenehmigung

- Neue und geänderte Anlagen und Maßnahmen
- Aufhebung von Festsetzungen

Der Umfang der Planfeststellung/Plangenehmigung ergibt sich aus der Karte in Verbindung mit dem Verzeichnis der Festsetzungen (Teil II des Textteils zum Plan nach § 41 FlurbG)

Anlagen und Maßnahmen der Verkehrserschließung

unverändert vorhanden / geplant

- Bahnanlage
- Straße
- schwer befestigte Wege
  - As Asphaltweg
  - Be Betonweg
  - HGTD hydr. gebund. Tragdeckschicht
  - P Pflasterweg (Betonwerksteine)
  - R Rasengitter-Verbundsteinweg
  - R (s) Rasengitter (Spurweg)
- Schotterwege (Sch Schotterweg)
- unbefestigte Wege
- Änderung der Befestigungsart (nur gestrichene Befestigung = Asphalt auf vorhandenem Schotterweg)
- Wegeseitengraben
- Pflastermulde
- Zufahrt/Einmündung zu öffentlichen Straßen
- Parkplatz
- Nummer der Verkehrserschließungsanlage

Anlagen und Maßnahmen der Wasserwirtschaft

- Fließende Gewässer
- Versickerungsmulde
- Rohrleitung
- Wasseraufnahme
- Stehende Gewässer (E - Erd-, Sicker- und Verdunstungsbecken; R - Retentionsraum; T - Teich (z.B. Feuerlöschteich))
- Nummer des Gewässers

Bauwerke

unverändert vorhanden / geplant

- Verkehrswegebrücke/Brücke
- Durchlass
- Sohlenbauwerk/Wehr
- Einlaufbauwerk
- Nummer des Bauwerkes

Anlagen und Maßnahmen der Landeskultur

- BD - Bedarfsdränung
- R - Rekultivierung
- Viehtränke

Anlagen und Maßnahmen der Landschaftsgestaltung

- Obstbäume/Streuobst
- Laubbaum/Nadelbaum
- Feldgehölz, Hecke, Sträucher oder andere Pflanzung
- Sonstige (z.B. Feuchtbiotop oder Baumreihen)
- Nummer der landschaftsgestaltenden Anlage

Anlagen und Maßnahmen der Dorferneuerung, sonstige Anlagen und Maßnahmen

- gemeinschaftliche Anlage (z.B. Waschplatz)
- Stützmauer
- Aufschüttung/Abgrabung
- Nummer der sonstigen Anlage

Einziehung von Anlagen

(z.B. Bewilligung)

- z.B. unbefestigter Weg

Begrenzung der Anlage/Maßnahme

- Beginn / Ende

Nachrichtliche Darstellungen

unverändert vorhanden / geplant

Grenzen

- Grenze des Flurbereinigungsgebietes
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Bauflächen und Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

- Bauflächen, ggf. mit Beischrift

Flächen für den Gemeinbedarf, Ver- und Entsorgungsanlagen und öffentliche Grünflächen z.B.:

- Abwasser/Nutzwasser
- Friedhof/Kleingärten
- Schutzhütte/Sportplatz

Land- und forstwirtschaftliche Flächen

- Acker/A geplant auf Gr
- Grünland/Gr geplant auf A
- H Wald, Holzung, bzw. Aufforstung
- Dk Dauerkultur/Rebfläche
- Nutzungsgrenze

Flächen ohne Gestaltungsmaßnahmen

- z.B. Überrandstreifen, soweit nicht Gegenstand der Planfeststellung

Hauptversorgungs- und -entsorgungsleitungen

- 110 kV / Ü 110 kV – oberirdische Leitung (mit Mastbezeichnung)
- G / W – unterirdische Leitung (soweit planfeststellungsrelevant)
- 110 kV – Hochspannungsleitung
- G – Gasleitung
- W – Wasserleitung

Schutzgebiete und geschützte Denkmale

- N – Naturschutzgebiet
- V – FFH-/Vogelschutzgebiet
- LB – Landschaftsschutzgebiet/geschützter Landschaftsbestandteil
- B – Gesetzlich geschütztes Biotop
- ND – Naturdenkmal/Kulturdenkmal
- W – Wasserschutzgebiet Zone I, II, III
- Ü – Überschwemmungsgebiet

Sonstige Darstellungen

- Änderung der Bearbeitungsrichtung (z.B. beidseitig parallel)
- Bedingungsgrenze
- Hochpunkt
- Tiefpunkt

Nachrichtliche Darstellung der bereits genehmigten Anlagen aus den Teilplänen

- 1. Teilplan genehmigt 31.08.1992
- 2. Teilplan genehmigt 03.11.1993
- G Gerölldamm geplant
- P Planierung (genehmigter Teilplan III)
- Bedarfsdränungen geplant (siehe Beilage 4)
- Wegeseitendränage
- Sammler Anlagennummer 800.1
- Sauger Anlagennummer 800.2
- Kompensations- und Förderflächen Dritter

Nachrichtliche Darstellung Haupt- und Versorgungsleitungen

- Abw Abwasser
- St Strom
- T Telekommunikation

Amt für Bodenmanagement
Limburg a. d. Lahn
- Flurbereinigungsbehörde -
Berner Straße 11
65552 Limburg a. d. Lahn

HESSEN

Flurbereinigungsverfahren Eltville-Erbach (F 978)

Karte zur 1. Änderung des Wege- und Gewässerplans mit landschaftspflegerischem Begleitplan (3. Teilplan)

Plan Nr. 1 — Maßstab: 1:2.500

Aufgestellt:

Limburg, 11.04.2022

Verfahrensleiter: Albrecht

Planfeststellung/ Plangenehmigung:

Genehmigt gemäß § 41 Abs. 4 FlurbG
Wiesbaden, den 11.11.2022
Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
-Obere Flurbereinigungsbehörde-
Im Auftrag